

**OPIS TECHNICZNY I RYSUNKI BUDOWLANE**  
**do zgłoszenia budowy**  
**w oparciu o art. 30 ust.1 Prawa Budowlanego**

Temat : **BUDOWA PLACU ZABAW i STANOWISKA NA GRILL**

Adres budowy : **Działka nr ewid. 131/2 w miejscowości Słabuszewice , gm. Lipnik**

Inwestor : **Gmina Lipnik z/s Lipnik 20 , 27-540 Lipnik**

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

1. Projekt zagospodarowania działki nr 131/2 w miejscowości Słabuszewice
2. Opis techniczny i rysunki budowlane do wykonania placu zabaw i stanowiska grillowania

Zespół projektowy :

Projektant : inż. Maria Bednarz upraw. nr. 701/21/83

Asystent proj. : mgr inż. Wiesław Ślizański

inż. Maria Bednarz  
Upr. bud. Nr 701/21/83 do kierowania  
nadzorowania nad robotami budowlanymi  
i projektowanie rozwiązań  
architektoniczno-konstrukcyjnych  
w ograniczonym zakresie  
Czł. Izby SWK/BO/1917/02

**Opracowanie zawiera:**

- strona tytułowa
- część opisową
- opis techniczny

STAROSTWO POWIATOWE  
W OPATOWIE  
27-500 Opatów  
ul. Sienkiewicza 17

**Część graficzna**

Rys Nr 01 – Projekt zagospodarowania działki nr ewid. 131/2 / skala 1:500 /

Rys Nr 02 – Rzut stanowiska grilla i placu zabaw / skala 1:100 /

Rys Nr 03 – Przekrój konstrukcyjny ciągu pieszego / skala 1:10 /

Rys Nr 04 – Przekrój konstrukcyjny stanowiska grilla / skala 1:10 /

**Spis załączników :****WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW**

- Załącznik 1 - Huśtawka podwójna „SH2”
- Załącznik 2 - Zestaw zabawowy „TOMEK”
- Załącznik 3 - Huśtawka sprężynowa „SPR/MOT”
- Załącznik 4 - Huśtawka wagowa „SHW”
- Załącznik 5 - Ławka „Ł2000”
- Załącznik 6 – Kosz na śmieci „KOSZ/DR”

**STANOWISKO GRIILA**

- Załącznik 1 Grill betonowy „Wiedeń „
- Załącznik 2 Grill betonowy „Madryt”
- Załącznik 3 Ławka „Zdroje BO” i Stół „ZDROJE”
- Załącznik 4 Kosz na śmieci „KOSZ/DR”



**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

STAROSTWO POWIATOWE  
W OPATOWIE  
27-500 Opatów  
ul. Sienkiewicza 7

Temat : BUDOWA PLACU ZABAW i STANOWISKA NA GRILL

Adres budowy : Działka nr ewid. 131/2 w miejscowości Słabuszewice , gm. Lipnik

Inwestor : Gmina Lipnik z/s Lipnik 20 , 27-540 Lipnik

**I. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- ✓ Zlecenie inwestora .
- ✓ Uzgodnienia z Inwestorem .
- ✓ Plan sytuacyjny – wysokościowy działki w skali 1:500

**II. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

- ✓ Zabudowa kubaturowa :  
Na działce o nr ewid. 131/2 znajduje się budynek Ochotniczej Straży Pożarnej
- ✓ Sieci i uzbrojenie terenu :  
Na działce Inwestora znajdują się przyłącze elektryczne i wod.- kan. .  
Warunki posadowienia : podłoże gruntowe stanowią grunty gliniaste średnio wilgotne .

**III. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Na działce 131/2 projektuje się :

- ✓ Plac zabaw dla dzieci o pow. 240 m<sup>2</sup> .
- ✓ Stanowisko grilla o pow. 40,13 m<sup>2</sup>
- ✓ Ciąg pieszy z kostki betonowej gr. 6cm o powierzchni 105,28 m<sup>2</sup> .

Plac zabaw zlokalizowany będzie za budynkiem OSP w części środkowej działki , w odległości 3,92 m od budynku OSP ; w odległości 3,10 m od najbliższej granicy z sąsiadem .

Ciąg pieszy projektuje się wzdłuż krótszego boku ogrodzenia placu zabaw do stanowiska na grill.

**IV. DANE UZUPEŁNIAJĄCE**

Projektowane zagospodarowanie terenu – plac zabaw , stanowisko na grill , ciąg pieszy nie będzie miało negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne .

Opracowała :

inż. Maria Bednarz upraw. nr 701/21/83



## OPIS TECHNICZNY DO WYKONANIA PLACU ZABAW

### 1. Podstawa opracowania .

- Umowa z Inwestorem na wykonanie opracowania .
- Mapa geodezyjna sytuacyjno – wys. terenu działki na której realizowana będzie inwestycja w skali 1:500 .

### 2. Opis techniczny .

#### 2.1. Dane ogólne .

##### Przedmiot opracowania :

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentów placu zabaw i stanowiska na grill na działce o nr ewid. 131/2 w miejscowości Słabuszowice gm. Lipnik .

##### Lokalizacja :

Działka o numerze ewidencyjnym 131/2 w miejscowości Słabuszewice gm. Lipnik .

##### Inwestor :

Gmina Lipnik z siedzibą Lipnik 20 , 27-540 Lipnik .

#### 2.2. Istniejące zagospodarowanie terenu .

Teren działki numer 131/2 ma ukształtowanie pagórkowate . Na działce znajduje się budynek OSP , boisko trawiaste do piłki nożnej i do piłki siatkowej . Uzbrojenie działki w sieci jest w okolicy budynku OSP poza terenem opracowania placu zabaw i grilla .

W projektowanym terenie nie ma uzbrojenia podziemnego działki .

Przed budynkiem od strony zachodniej , w miejscu planowanego placu zabaw i grilla znajdują się nieuporządkowane tereny zielone i drzewa , które nie kolidują z zamierzeniami w projekcie .

#### 2.3. Rozwiązania projektowe .

##### 2.3.1. Plac zabaw .

Projektuje się :

Powierzchnia placu zabaw o obrysie zewnętrznym 152,0 m<sup>2</sup> , w całości obsiana trawą .

##### Ogrodzenie placu zabaw :

Ogrodzenie wewnętrzne placu zabaw stanowi płotek drewniany wys. 90 cm .

##### Wyposażenie placu zabaw :

Projektuje się następujące elementy wyposażenia placu zabaw :

- 1 - Huśtawka podwójna „SH2” - 1szt.
- 2 - Zestaw zabawowy TOMEK - 1szt.
- 3 - Huśtawka sprężynowa „SPR/MOT” - 2szt.
- 4 - Huśtawka wagowa „SHR” - 1szt.
- 5 - Ławka Hags "STJARNEBORG" - 2szt.
- 6 - Śmietnik Hags "OREBRO" - 2szt.

#### Nawierzchnię części zielonej stanowi naturalny wysiewany trawnik .

Dla oddzielenia placu zabaw od boiska do piłki nożnej i boiska do siatkówki projektuje się ogrodzenie wysokości 4,0 m tzw. piłkochwyty , ze słupkami z rury  $\varnothing$  90 zabetonowane w stopach fundamentowych 50\*50 gł. 0,80 cm w - 28mb.



### 2.3.2. Stanowisko grilla .

Projektuje się :

➤ Powierzchnia stanowiska grilla o obrysie zewnętrznym : 40,13 m<sup>2</sup> :

#### Wyposażenie stanowiska grilla :

Projektuje się następujące elementy :

1. Grill prefabrykowany betonowy typu „WIEDEŃ” lub równoważny – szt. 1
2. Ławka z siedziskiem drewnianym na podporach betonowych typu ZDROJE B” lub równoważne – szt. 4
3. Stół z blatem drewnianym na podporach betonowych typu „Zdroje” – 2szt.
4. Kosz na śmieci „KOSZ /DR” – 2 szt.

Pod urządzenia grilla projektuje się utwardzenie gruntu kostką betonową gr. 6 cm na podbudowie .

#### Podbudowa :

Podbudowę ciągu pieszego stanowią następujące warstwy ( od dołu ) :

- Warstwa odcinająca z piasku gr. 5cm
- Warstwa tłucznia o frakcji 4 - 18mm gr. 8cm
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 5cm

#### Nawierzchnia :

Nawierzchnię ciągu pieszego stanowi kostka betonowa gr. 6cm zwieńczona na bocznych powierzchniach obrzeżami betonowymi 6×30×100 cm układanymi pionowo na podsypce cementowo - piaskowej .

### 2.3.3. Ciąg pieszy - chodnik

Projektuje się ciąg pieszy do stanowiska grillowania i placu zabaw o powierzchni 105,28 m<sup>2</sup> z nawierzchnią z kostki betonowej gr. 6cm .

#### Podbudowa :

Podbudowę ciągu pieszego stanowią następujące warstwy ( od dołu ) :

- Warstwa odcinająca z piasku gr. 5cm
- Warstwa tłucznia o frakcji 4 - 18mm gr. 8cm
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 5cm

#### Nawierzchnia :

Nawierzchnię ciągu pieszego stanowi kostka betonowa gr. 6cm zwieńczona na bocznych powierzchniach obrzeżami betonowymi 6×30×100 cm układanymi pionowo na podsypce cementowo - piaskowej .

Opracowała :

inż. Maria Bednarz upraw. 701/21/83



STANOWISKO POWIATOWE  
W OPATOWIE  
27-500 Opatów  
ul. Sienkiewicza 17

## INFORMACJA

### DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Przedmiot inwestycji : BUDOWA PLACU ZABAW i STANOWISKA NA GRILL

Adres budowy : Działka nr ewid. 131/2 w miejscowości Stabuszewice , gm. Lipnik

Inwestor : Gmina Lipnik z/s Lipnik 20 , 27-540 Lipnik

W zakres zamierzenia budowlanego wchodzi budowa placu zabaw i stanowiska grilla oraz ciąg pieszy – chodnik , w miejscowości Kurów Gm. Lipnik , przy budynku OSP .

Sposób przeprowadzenia robót powinien określić Kierownik Robót w uzgodnieniu z pracownikami i Inwestorem.

Pozostałe roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania roboty oraz ogólnymi zasadami BHP.

W okresie prowadzenia robót , budowa powinna być oznakowana tablicami ostrzegawczymi .

Na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń dojazd środków komunikacyjnych może odbywać się drogą gminną przylegającą do działki .

Opracowała:

  
inż. Maria Bednarz upraw.701/21/83



Maria Bednarz  
27-600 Sandomierz  
Ul. Hutnicza 16

### OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.20 ust. 4 Prawa Budowlanego (Dz.U.Nr 207 , poz. 2016 z 2003r. z

późniejszymi zmianami ) oświadczam , że wykonane przeze mnie dokumenty do zgłoszenia  
budowy PLACU ZABAW i STANOWISKA NA GRILL w miejscowości Słabuszewice gm. Lipnik  
, dla potrzeb Gminy Lipnik , zostały sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami  
techniczno – budowlanymi , normami , wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej .

*inż. Maria Bednarz*  
Upr. bud. Nr 701/21/83 do kierowania  
nadzorowania nad robotami budowlanymi  
i projektowanie rozwiązań  
architektoniczno-konstrukcyjnych  
w ograniczonym zakresie  
Czł. Izby SWK/BO/1917/02

