

PROJEKT BUDOWLANY

**BUDOWA PARKINGU NA 42 MIEJSCA POSTOJOWE
DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
na działkach o nr ewid. 75/2 i 75/4 w miejscowości Lipnik**

INWESTOR: **Gmina Lipnik
Lipnik 20
27-540 Lipnik**

JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA:

**Wojciech Dryś – OBSŁUGA INWESTYCJI DROGOWYCH
39-400 Tarnobrzeg; Aleja Warszawska 16B**

Projektant:

<i>Lp.</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Funkcja</i>	<i>Branża</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
1	mgr inż. Tadeusz Żak	Projektant	drogowa	167A/Tbg/93	VIII.2009	
2	mgr inż. Wojciech Dryś	Asystent Projektanta	drogowa		VIII.2009	

SIERPIEŃ 2009

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

L.p	Nazwa strony	Nr strony	Nr rys.
1	Strona tytułowa	1	
2	Spis zawartości projektu	2	
3	Oświadczenie projektanta	3	
4	Uprawnienia projektanta- zaświadczenie z Okręgowej Izby	4 - 5	
5	Opis techniczny	6 - 8	
6	Projekt zagospodarowania działki pod budowę parkingu - na 42 miejsca postojowe dla samochodów osobowych	9	1
7	Rzut parkingu na 42 miejsca postojowe	10	2
8	Przekrój A-A i szczegół „A”	11	3

OŚWIADCZENIE

Projekt Budowlany na:

„Budowę parkingu na 42 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na działkach o nr ewid. 75/2 i 75/4 w miejscowości Lipnik”

w branży drogowej

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

1. Projektant - mgr inż. Tadeusz Żak

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU PARKINGU NA 10 STANOWISK SAMOCHODÓW OSOBOWYCH

- 1.1 Przedmiot opracowania
- 1.2 Podstawa opracowania
- 1.3 Lokalizacja i dane ogólne
- 1.4 Program zabudowy
- 1.5 Komunikacja
- 1.6 Uzbrojenie terenu
- 1.7 Zieleń ukształtowanie terenu
- 1.8 Przeznaczenie i program użytkowy
- 1.9 zestawienie powierzchni
- 1.10 Opis robót konstrukcyjnych

2. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- Projekt zagospodarowania działki rys. nr 1
- Rzut parkingu rys. nr 2
- Przekrój A-A i szczegół „A” rys. nr 3

OPIS TECHNICZNY

Do projektu parkingu na 42 miejsca postojowe samochodów osobowych

Inwestor: Gmina Lipnik , 27-540 Lipnik

Adres budowy: Lipnik działka nr ewidencyjny 75/2 i 75/4

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt parkingu na 42 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na działkach nr 75/2 i 75/4 położonych w Lipniku.

1.2 Podstawa opracowania

- wizja lokalna na miejscu i uzgodnienia z inwestorem
- mapa zasadnicza sytuacyjno wysokościowa w skali 1:1000
- decyzja Wójta Gminy Lipnik o warunkach zabudowy Nr RG.I.7331/13/09 z dnia 16.07.2009 r

1.3 Lokalizacja i dane ogólne

działka nr 75/2 leży bezpośrednio przy drodze gminnej nr ewidencyjny 171, działka nr 75/4 graniczy z działką nr 75/2 , z drogą krajową nr 9 o nr ewidencyjnym 345 i z drogą gminną nr ewidencyjny 171. Działka nr 75/2 zabudowana budynkiem biurowym Urzędu Gminy w Lipniku oznaczonym w projekcie zagospodarowania działki nr 1 oraz budynkiem gospodarczym oznaczonym nr 2.

Działka nr 75/4 zabudowana budynkiem byłego przedszkola oznaczonym w projekcie zagospodarowania działki nr 3 i budynkiem gospodarczym oznaczonym nr 4.

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy N RG I 7331/13/09 z dnia 16.07.2009 r pkt.3 ppkt 1 lit.b powierzchnia zabudowy projektowanej inwestycji nie przekracza 1800 m². Stanowiska dla osób niepełnosprawnych usytuowane zostały na istniejącym parkingu przed budynkiem Urzędu Gminy. Zgodnie z ppkt 2 lit b, c i d odprowadzenie wód opadowych z powierzchni miejsc postojowych- grawitacyjnie do gruntu. Na działkach pozostawia się ponad 20% powierzchni terenu czynnej biologicznie. Wskaźnik intensywności zabudowy do 0,6

1.4 Program zabudowy

Program przewiduje budowę parkingu na 42 miejsca postojowe dla samochodów osobowych wraz Chodnikami, placami i drogami dojazdowymi.

1.5 Komunikacja

Wjazd na parking poprzez istniejący wjazd o nawierzchni asfaltowej z drogi gminnej nr ewidencyjny 171

1.6 Uzbrojenie terenu

Teren pod parking uzbrojony jest w sieć kanalizacji sanitarnej, sieć gazową, żelbetowy zbiornik bezodpływowy do gromadzenia nieczystości ciekłych o średnicy 700 cm i studnia kopana z kręgów betonowych.

1.7 Zieleń i ukształtowanie terenu

spadek terenu wynosi ok. 6,7 %. Na działkach pozostawia się ponad 20 % powierzchni terenu czynnej biologicznie. Na terenie projektowanego parkingu zaprojektowano również tereny zieleni.

1.8 Przeznaczenie obiektu i program użytkowy

Parking przeznaczony jest na 42 miejsca postojowe dla samochodów osobowych o wymiarach 500 x 230 cm. Komunikacja odbywać się będzie drogami wewnętrznymi o szerokości 5,00 m. Przy miejscach postojowych dla samochodów osobowych zaprojektowane zostały chodniki dla pieszych.

1.9. Zestawienie powierzchni

–	powierzchnia miejsc postojowych	- 483,00 m ²
–	powierzchnia chodników	- 267,00 m ²
–	<u>powierzchnia dróg wewnętrznych i placów</u>	<u>- 894,00 m²</u>
	razem	1 644,00 m ²

1.10 Opis robót konstrukcyjnych

1.10.1 posadowienie obiektów – poziom parkingu przyjęto 257,51 m.n.p.m do 253,96 m.n.p.m

1.10.2 – zalecenia wykonawcze:

Roboty ziemne wykonywane mechanicznie należy prowadzić w taki sposób, aby nie uszkodzić urządzeń podziemnych. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót ziemnych urządzeń podziemnych nie zaznaczonych na mapie, należy przerwać roboty do czasu ustalenia ich pochodzenia i podjęcia decyzji co do ich likwidacji lub przełożenia.

1.10.3 Elementy konstrukcyjne

- krawężniki betonowe o wymiarach 15 x 30 cm wg PN-63/B-14051, BN-80/6775-03.04
- obrzeża trawnikowe 8 x 30 cm
- beton pod krawężniki klasy B-10

Nawierzchnia miejsc postojowych, placów i dróg wewnętrznych z kostki betonowej grubości 8cm w kolorze szarym lub innym kolorze. Linie parkingowe z kostki o innym kolorze. Wg PN -63/B-1405 i PN-88?B-06250

- podsypka cementowo piaskowa 1:4 gr 5 cm.- BN-87/6774-04
- podbudowa grubości 20 cm z kruszywa łam. stab. mech. o uziarnieniu 0-63 mm
- warstwa odsączająca z piasku grubości 10 cm.

Nawierzchnia chodników z kostki betonowej grubości 6 cm

- podsypka cementowo piaskowa 1:4 gr 5 cm.- BN-87/6774-04
- podbudowa grubości 10 cm z kruszywa łam. stab. mech. o uziarnieniu 0-31,5 mm
- warstwa odsączająca z piasku grubości 10 cm.

1.11 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Informuję, że przedmiotowe zadanie nie jest inwestycją i nie wymaga sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

Powyższe wynika z faktu, że rodzaje robót budowlanych objętych zadaniem nie wchodzi w skład szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wymienionych w § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz. U. Nr 120, poz. 1126.

Opracował: