

BIOKONSULT

NAZWA ZADANIA **Budowa oczyszczalni ścieków, przyłącza wodociągowego i elektrycznego w m. Lipnik, gm. Lipnik – działki : 113; 97; 93; 159; 90; 89; 135; 142/6 i 137 (obwód Lipnik).**

STADIUM **Projekt budowlany.**

BRANŻA **Architektoniczno – budowlana**
 GRUPY ROBÓT : 451; 452; 454
 KLASY : 4511; 4522; 4526; 4542; 4543
 KATEGORIE : 45111; 45112; 45222; 45223; 45261; 45262; 45431

OBIEKT **Oczyszczalnia ścieków w m. Lipnik, gm. Lipnik.**

INWESTOR **Gmina Lipnik – z siedzibą w Urzędzie Gminy w Lipniku, 27-540 Lipnik.**

WYKONAWCA **P.W. BIOKONSULT, Sp. z o.o.,
ul. Garsteckiego 10, 60-682 Poznań.**

NR UMOWY **26/2007**

	Imię i nazwisko uprawnienia	Data	Podpis
Projektował :	mgr inż. arch. M. Siwczyk - architektura	10.07.2008	mgr inż. arch. Mirosław Siwczyk ul. Milusińskich 4/4 40-200 PLESZCHOWIAŁA Uprawnienia Projektowe UAN - VI - 1227/29/88
Projektował :	mgr inż. W. Baran - konstrukcje	10.07.2008	mgr inż. Wiesław Baran upr. bud. nr B-132/83, B-262/89 Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa PZK BO/0016/0
Sprawdził :	mgr inż. arch. G. Kalita - architektura	10.07.2008	mgr inż. arch. Grzegorz Kalita zeczoznawca budowlany BzB-8/94 upr. projektowych A-27/88 upr. wykonawcze A-33/88
Sprawdził :	inż. J. Grochala - konstrukcje	10.07.2008	

Oświadczenie projektanta/sprawdzającego

Po zapoznaniu się z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany dotyczący przedsięwzięcia: „Budowa oczyszczalni ścieków, przyłącza wodociągowego i elektrycznego w m. Lipnik, gm. Lipnik – działki 113, 97, 93, 159, 90, 89, 135, 142/6, 137 (obręb Lipnik), został wykonany w sposób zgodny z: warunkami określonymi w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, warunkami określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wymaganiami ustawy – Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz że dokonano wzajemnego skoordynowania technicznych rozwiązań zawartych w poszczególnych projektach.

Świadom odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy, zgodnie z art. 233 KK, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych w niniejszym oświadczeniu.

Architektura		Konstrukcje	
Mgr inż. arch. Mirosław Siwczyk upr. proj. nr UAN-29/88	mgr inż. arch. Mirosław Siwczyk ul. Miłostkich 4/4 43-400 BIŁSKO-BIAŁA Uprawnienia Projektowe UAN - VI 1227/29/88	Mgr inż. Wiesław Baran upr. proj. nr B-132/83	mgr inż. Wiesław Baran upr. bud. nr B-132/83 Podkarpacka Izba Inżynierów Budownictwa PDR/BO/0016/01
Sprawdzenie architektury		Sprawdzenie konstrukcji	
Mgr inż. arch. Grzegorz Kalita upr. proj. nr A-27/88	mgr inż. arch. Grzegorz Kalita upr. projektowych A-27/88 upr. wykonawcze A-33/88	Inż. Jan Grochala upr. proj. nr B-141/79	

DOKUMENTACJA ZAWIERA :

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu
 - 1.1. podstawa opracowania
 - 1.2. zakres opracowania
 - 1.3. lokalizacja
 - 1.4. Inwestor
 - 1.5. opis stanu istniejącego
 - 1.6. opis zamierzenia projektowego budowy
 - 1.7. opis uzbrojenia terenu (istniejącego i projektowanej budowy)
 - 1.8. bilans terenu
 - 1.9. opis wykonania odcinka drogi dojazdowej
2. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu

2.1. plansza podstawowa zagospodarowania terenu	skala 1:500	rys. nr 1
2.2. profil podłużny drogi dojazdowej	skala 1:10/1:100	rys. nr 1A
2.3. przekrój normalny drogi dojazdowej	skala 1:50	rys. nr 1B

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BUDOWY

I PRZEBUDOWY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

1. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego
 - 1.1. opis części architektonicznej
 - 1.1.1. budynek socjalny – nowy obiekt
 - a. opis zamierzenia projektowego
 - b. zestawienie powierzchni
 - c. izolacje
 - d. wykończenie wewnętrzne i zewnętrzne
 - 1.1.2. budynek techniczny – nowy obiekt
 - a. opis zamierzenia projektowego
 - b. zestawienie powierzchni
 - c. izolacje
 - d. wykończenie wewnętrzne i zewnętrzne
 - 1.1.3. informacja o strefach ochronnych
 - 1.1.4. charakterystyka ekologiczna

- 1.1.5. charakterystyka energetyczna
- 1.1.6. informacja o ochronie p.pożarowej budynków
- 1.1.7. informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia pracujących na budowie

1.2. opis części konstrukcyjnej

- 1.2.1. oświadczenie projektanta konstrukcji o warunkach posadowienia
- 1.2.2. warunki gruntowo-wodne
- 1.2.3. konstrukcje
 - a. budynek socjalny
 - b. budynek techniczny
 - c. reaktor biologiczny
 - d. pompownia recyrkulatu
 - e. osadniki wtórne
 - f. przepompownia z komorą zasuw
 - g. fundament stanowiska piaskownika poziomego

2. Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego

- | | |
|---|-----------------------|
| 2.1. Budynek socjalny – rzut fundamentów | skala 1:50 rys. nr 02 |
| 2.2. Budynek socjalny – rzut parteru | skala 1:50 rys. nr 03 |
| 2.3. Budynek socjalny – rzut więźby dachowej | skala 1:50 rys. nr 04 |
| 2.4. Budynek socjalny – rzut dachu | skala 1:50 rys. nr 05 |
| 2.5. Budynek socjalny – przekrój A-A | skala 1:50 rys. nr 06 |
| 2.6. Budynek socjalny – elewacje | skala 1:50 rys. nr 07 |
| 2.7. Budynek techniczny – rzut fundamentów | skala 1:50 rys. nr 08 |
| 2.8. Budynek techniczny – rzut parteru | skala 1:50 rys. nr 09 |
| 2.9. Budynek techniczny – rzut więźby dachowej | skala 1:50 rys. nr 10 |
| 2.10. Budynek techniczny – rzut dachu | skala 1:50 rys. nr 11 |
| 2.11. Budynek techniczny – przekrój A-A | skala 1:50 rys. nr 12 |
| 2.12. Budynek techniczny – elewacje | skala 1:50 rys. nr 13 |
| 2.13. Reaktor, przepompownia, osadn. wtórne, fundament piaskownika – rzut | skala 1:50 rys. nr 14 |
| 2.14. Przepompownia – rzut fundamentów, rzut, przekroje | skala 1:50 rys. nr 15 |
| 2.15. Reaktor, osadn. wtórne, fundament piaskownika – przekroje | skala 1:50 rys. nr 16 |
| 2.16. Reaktor, osadn. wtórne, fundament piaskownika – elewacje | skala 1:50 rys. nr 17 |
| 2.17. Pompownia, komora zasuw – rzuty, przekroje, elewacje | skala 1:50 rys. nr 18 |
| 2.18. Wylot ścieków oczyszczonych – rzut, przekroje | skala 1:50 rys. nr 19 |

I. Projekt zagospodarowania terenu

1. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu

1.1. podstawa opracowania

Podstawą opracowania są :

- umowa na wykonanie prac projektowych
- decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego
- decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
- wizja i pomiary na terenie oczyszczalni ścieków

1.2. zakres opracowania

Zakresem opracowania objęty został projekt zagospodarowania terenu w branży architektoniczno-budowlanej, z wyłączeniem projektów przyłączy i sieci technologicznych pomiędzy poszczególnymi obiektami oczyszczalni.

1.3. lokalizacja

Oczyszczalnia ścieków (wraz z przyłączami) mieści się na działkach nr : 113; 97; 93; 159; 90; 89; 135; 142/6 i 137 w Lipniku, powiat opatowski, województwo świętokrzyskie.

1.4. Inwestor

Inwestorem jest Gmina Lipnik z siedzibą w Urzędzie Gminy (27-540), w miejscowości Lipnik.

1.5. opis stanu istniejącego

Jest to teren lekko nachylony w kierunku północno-zachodnim o nieregularnym kształcie, w całości ogrodzony. Teren jest obsiany trawą. Na terenie przyszłej oczyszczalni nie znajdują się obecnie żadne budynki lub budowle. Teren jest nieuzbrojony.

1.6. opis zamierzenia projektowego budowy oczyszczalni

Jako element składowy zespołu oczyszczalni przewidziano budynek socjalny, gdzie znajdzie się zespół szatniowo-sanitarny odpowiadający obowiązującym przepisom, część biurowa z archiwum, małe laboratorium a także warsztat.

Nowoprojektowany reaktor znajdzie się we wschodniej części działki. Będzie on połączony z dwoma cylindrycznymi osadnikami wtórnymi i z budynkiem pompowni recyrkulatu.

Dodatkowo zaprojektowano osobny budynek techniczny z pomieszczeniami dla niezbędnych urządzeń technologii oczyszczania ścieków i zlokalizowano go pomiędzy budynkiem socjalnym a reaktorem.

Całość została połączona układem dróg wewnętrznych, dającym możliwość podjazdu do każdego z budynków i do każdej z budowli inżynierskich. Przewidziano także parking dla samochodów osobowych pracowników (i ewentualnie – gości). Konstrukcję jezdni zaprojektowano następująco :

- nawierzchnia z kostki betonowej o gr. 8,0 cm na podsypce cementowo-piaskowej, zagęszczonej, o grubości 5,0 cm
- podbudowa z mieszanki betonowej B-15 grubości 15,0 cm na zwirowej warstwie odsączającej gr. 15,0 cm

Podobnie ma być wykonana płyta parkingu dla samochodów osobowych.

Projekt przewiduje nasadzenie pasa zieleni izolacyjnej wzdłuż wewnętrznej strony ogrodzenia terenu oczyszczalni w postaci krzewów lub drzew iglastych o rozstawie ok. 1,0 m ze wszystkich stron, a także obsianie terenu wolnego mieszanką traw.

1.7. opis uzbrojenia terenu

Istniejąca oczyszczalnia ścieków jest „podpięta” do infrastruktury uzbrojenia terenu w gminie. Przewiduje się rozwinięcie instalacji kablowych energetycznych w celu zasilania obiektów oraz oświetlenia terenu oraz przyłączenie zespołu do sieci wodociągowej gminy. Projektuje się także sieć technologiczną, łączącą poszczególne obiekty w ciąg technologiczny.

1.8. bilans terenu

- powierzchnia całkowita terenu	- 3.000,40 m ²
- powierzchnia zabudowy wszystkich budynków i budowli	- 865,10 m ²
- powierzchnia dróg i placów	- 864,30 m ²
- powierzchnia parkingu	- 84,90 m ²
- powierzchnia terenów zielonych	- 1.186,10 m ²

Powierzchnia zabudowy stanowi 28,83 % powierzchni całkowitej terenu.

Powierzchnia terenów zielonych (biologicznie czynna) stanowi 39,53 % powierzchni całkowitej terenu.

Przy alternatywnym wykonaniu parkingu z ażurowych płyt betonowych można doliczyć 50 % powierzchni parkingu (obszar przerośnięty trawą) do powierzchni biologicznie czynnej, co daje powiększenie tej powierzchni do 40,95 % powierzchni całkowitej terenu.

Teren oczyszczalni ścieków leży poza obszarami objętymi ochroną konserwatorską (zabytków oraz przyrody). Nie jest również narażony na zalewanie wodami powodziowymi i obsuwaniem się mas ziemnych.

Teren nie znajduje się w obszarze górniczym występowania gazu ziemnego lub innych kopalin.

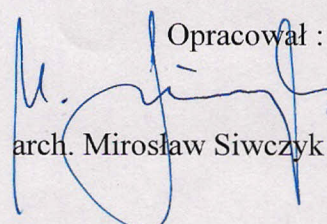
1.9. opis wykonania odcinka drogi dojazdowej

Odcinek drogi dojazdowej zawiera się między bramą wjazdową w ogrodzeniu zespołu a granicą opracowania projektu, gdzie droga łączy się z istniejącą drogą polną.

Nawierzchnię drogi dojazdowej należy wykonać :

- 8cm kostka betonowa B35
- 3cm podsypka cem-piaskowa 1:4
- 25cm podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie
- 20cm piasek stabilizowany cementem RM=2,5MPa

Nawierzchnia drogi ma być opasana krawężnikiem 15/30cm, na podsypce cementowo-piaskowej i ławie betonowej z oporem, spoiny wypełnione zaprawą.

Opracował :

arch. Mirosław Siwczyk